06.05.2019Г. № 52

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

НИЖНЕУДИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЗАМЗОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ**

В соответствии с Законом Иркутской области от 04.04.2014г. №37-оз «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных отдельными законами Иркутской области об административной ответственности», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=0FD6F5F995FD9E21AF47DFC432E090DD3AFD56F7D586303B8F030C18CCF5274F42375CCEB255E94EBCD282E4rDD) Замзорского муниципального образования, администрация Замзорского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях:

- Вершинина Оксана Владимировна, главный специалист администрации Замзорского муниципального образования;

- Дурных Варвара Михайловна, специалист 2 категории администрации Замзорского муниципального образования;

- Баландина Татьяна Владимировна, ведущий специалист администрации Замзорского муниципального образования.

Николаева Ольга Александровна – специалист 1 категории администрации Замзорского муниципального образования.

- по закону Иркутской области от 12.11.2007 года № 107-оз «Об административной ответственности за отдельные правонарушения в сфере охраны общественного порядка в Иркутской области»;

- по закону Иркутской области от 10.12.2007 года № 124-оз «Об административной ответственности за правонарушения в сфере перевозки пассажиров и багажа транспортом общего пользования городского и пригородного сообщения в Иркутской области»;

- по закону Иркутской области от 29.12.2007 года № 153-оз «Об административной ответственности за нарушение правил охраны жизни людей на водных объектах в Иркутской области»;

- по закону Иркутской области от 07.10.2008 года № 76-оз «Об административной ответственности за нарушение правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Иркутской области»;

- по статьям 9,10,11 Закона Иркутской области от 09.12.2009 года № 97/63-оз «Об административной ответственности за правонарушения, посягающие на прядок осуществления государственной власти и местного самоуправления в Иркутской области»;

- по закону Иркутской области от 15.07.2013 года № 63-оз «Об административной ответственности в сфере организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- по закону Иркутской области от 30.12.2014 года № 173-оз «Об отдельных вопросах регулирования административной в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области».

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник Замзорского сельского поселения» и разместить на сайте Замзорского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

***Глава Замзорского***

***муниципального образования Е.В. Бурмакина***

**14.05.2019 Г. № 53**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

НИЖНЕУДИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЗАМЗОРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОБ ОКОНЧАНИИ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА**

**2018-2019 ГОДА**

В связи с наступлением устойчивых среднесуточных положительных температур наружного воздуха, руководствуясь пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 12 постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 года № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», Уставом Замзорского муниципального образования, администрация Замзорского муниципального образования сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отопительный период 2018 – 2019 г.г. на территории Замзорского муниципального образования окончить с 15 мая 2019 года при условии, что в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составит +8 град. С и выше.

В связи с погодными условиями сроки окончания отопительного периода могут быть изменены в оперативном порядке.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник Замзорского сельского поселения».

***Глава Замзорского***

***муниципального образования Е.В. Бурмакина***

06.05.2019г. № 99

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

НИЖНЕУДИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЗАМЗОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ДУМА

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ В ЗАМЗОРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

В соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=63C859CA70E8876043A5A3CC278274168B30030B7CFECFC833B6EF87F20E5518E1CAF7242C735BE3F9780105b253C) Иркутской области от 12.04.2018 N 12-ОЗ «О внесении изменений в статьи 9 и 13(2) Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Иркутской области», руководствуясь Законом Иркутской области № 88-ОЗ «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Иркутской области», Уставом Замзорского муниципального образования, Дума Замзорского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальной службе в Замзорском муниципальном образовании, утвержденного решением Думы Замзорского муниципального образования № 99 от 28.12.2015 года следующие изменения и дополнения:

1.1. подпункт 4 статьи 17 изложить в следующей редакции:

4. Муниципальным служащим предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет продолжительностью:

1) при стаже муниципальной службы от 1 года до 5 лет - 1 календарный день;

2) при стаже муниципальной службы от 5 до 10 лет - 5 календарных дней;

3) при стаже муниципальной службы от 10 до 15 лет - 7 календарных дней;

4) при стаже муниципальной службы 15 лет и более - 10 календарных дней.

Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет при исчислении общей продолжительности ежегодного оплачиваемого отпуска суммируется с ежегодным основным оплачиваемым отпуском. При этом продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет для муниципальных служащих не может превышать 10 календарных дней.

2. Настоящее решение опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник Замзорского сельского поселения».

3. Решение вступает в силу с момента подписания.

***Глава Замзорского***

***муниципального образования Е.В. Бурмакина***

**13.05.2019Г № 100**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАМЗОРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ЗАМЗОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ № 51 ОТ 13 ИЮЛЯ 2018 ГОДА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАМЗОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Иркутской области от 12.02.2015г № 45-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Иркутской области», Закона Иркутской области от 03.11.2016г № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения», Устава Замзорского муниципального образования, Дума Замзорского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Замзорского муниципального образования от 13 июля 2019 г. № 51 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Замзорского муниципального образования» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 статьи 20 Положения изложить в следующей редакции:

«4) выдает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с [частями 5](consultantplus://offline/ref=DCD4C9FB6C5D709C33EDCD2082F114E0024E38257F0332C54DD7F89054F5D3E81ABC470C5CA3E60FC431BC3C7450763769BF1B5C7FTEHAI) - [7](consultantplus://offline/ref=DCD4C9FB6C5D709C33EDCD2082F114E0024E38257F0332C54DD7F89054F5D3E81ABC470C5CA1E60FC431BC3C7450763769BF1B5C7FTEHAI) статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом».

1.2. В абзаце втором пункта 20 Положения слово «физическими» дополнить словом «лицами».

1.3. Преамбулу Решения изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Иркутской области от 12.02.2015 № 45-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Иркутской области», Закона Иркутской области от 03.11.2016 № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения», Устава Замзорского муниципального образования, Дума Замзорского муниципального образования».

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Замзорского сельского поселения» и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

***Глава Замзорского***

***муниципального образования Е.В. Бурмакина***

**13.05.2019 г. № 101**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАМЗОРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ ОТСТАВКЕ ДЕПУТАТА ДУМЫ**

**ЗАМЗОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛАВРИК МАРИНЫ СЕРГЕЕВНЫ**

Руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 39 Устава Замзорского муниципального образования, Дума Замзорского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Удовлетворить заявление депутата Думы Замзорского муниципального образования Лаврик Марины Сергеевны о прекращении депутатской деятельности по состоянию здоровья с 14 мая 2019 года.

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Замзорского сельского поселения» и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

Председатель Думы Замзорского

муниципального образования Е.В. Бурмакина

**13.05.2019Г № 102**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАМЗОРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЗАМЗОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ УКАЗАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

В соответствии с [пунктом 2 статьи 39.4](consultantplus://offline/ref=054359D24F35B62A1A0D58BD615DD81D7226B86330990E5B87B3E2FB91D5460080177ADAA2dCq7B) Земельного кодекса Российской Федерации, на основании [пункта 1 части 3 статьи 50](garantf1://57959898.500301/) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь [статьями 6](consultantplus://offline/ref=054359D24F35B62A1A0D46B0773182117225E46C31990308D3E1E4ACCE854055C0577C8AE58A9471D83A1030d5q3B) Устава Замзорского муниципального образования, Дума Замзорского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#Par35) о порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Замзорского муниципального образования, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов.

2. Признать утратившими силу:

) решение думы Замзорского муниципального образования № 33 от 23.03.2018г «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Заморского муниципального образования при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов».

) решение думы Замзорского муниципального образования № 68 от 05 декабря 2018 года о внесении изменений и дополнений в решение думы Замзорского муниципального образования от 23.03.2018г № 33 «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Заморского муниципального образования при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов».

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике Замзорского сельского поселения и разместить на официальном сайте в сети интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

***Глава Замзорского***

***муниципального образования Е.В. Бурмакина***

Приложение

к решению Думы Замзорского

муниципального образования

от 13.05.2019 № 101

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ СОБСТВЕННОСТИ ЗАМЗОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ УКАЗАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

1. Настоящее Положение в соответствии с [пунктом 2 статьи 39.4](consultantplus://offline/ref=054359D24F35B62A1A0D58BD615DD81D7226B86330990E5B87B3E2FB91D5460080177ADAA2dCq7B) Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Замзорского муниципального образования, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов.

2. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи:

1) земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома, индивидуальные гаражи, гражданам, являющимся собственниками таких индивидуальных жилых домов, индивидуальных гаражей в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=054359D24F35B62A1A0D58BD615DD81D7226B86330990E5B87B3E2FB91D5460080177AD6AEdCqAB) Земельного кодекса Российской Федерации;

2) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации;

3) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации;

3. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 3 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи:

1) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;

2) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории (за исключением земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного юридическому лицу, заключившему договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, в аренду для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья), лицу, с которым в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=A49545E5935C270C1A1A7EEEF8B47756DB603515734CD528E5C9E96DEA0D4ED26EB276A2F5B63E6B104C3BC89Bc736E) Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории.

4. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 7,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи:

1) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, лицам, не указанным в [подпункте 1 пункта 2](file:///C:\DOCUME~1\9335~1\LOCALS~1\Temp\bat\Реш.Д.№%2048%20от%2029.11.2018г.-изм.Полож.о%20пор-ке%20определ.цены%20зем.уч-ков%20при%20продаже(1).rtf#Par45#Par45) настоящего Положения и являющимся собственниками таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=054359D24F35B62A1A0D58BD615DD81D7226B86330990E5B87B3E2FB91D5460080177AD6AEdCqAB) Земельного кодекса Российской Федерации;

2) земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка.

5. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 15 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи:

1) земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в [пункте 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=0AE061CE6942903B4A21462D80E9D3B27B5B46362247879023C90AC5A7C84FD550BC8A6D575153F9948C51A3D2632AE37D74A6DB2ExD4CE) Земельного кодекса Российской Федерации;

2) земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0AE061CE6942903B4A21462D80E9D3B27B5B473D2844879023C90AC5A7C84FD542BCD265535A46ADC6D606AED1x642E) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

6. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере рыночной стоимости земельного участка в случае продажи земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со [статьей 39.18](consultantplus://offline/ref=F52D766B5840FF52CEF0382C3BC4948D83DF808AD799DDBD332F19BDCE5EC1E84797E0C30203B8EA9A420DA1395C32FE24C08A911Br051E) Земельного кодекса Российской Федерации.

Адрес: Иркутская область Нижнеудинский район, п. Замзор, ул. Рабочая, 5

Издатель: Администрация Замзорского муниципального образования – администрация сельского поселения